

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul Hunedoara	Registrul de evidență nr. <u>6.143/257</u> din <u>20.04.2026</u> (zi/lună/an)
Localitatea Orastie	
Primăria ORASTIE	

Încheiat astăzi, 20.04.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 2142/257/11.02.2024 a terenului agricol situat în extravilanul municipiului Orastie, tarla 38, parcela 614/5, categoria de folosință fanertă, identificat prin nr. cadastral 69264, și număr carte funciară 69264, în suprafață de 0,34 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Hunedoara, depusă de.:

1. NICORESCU ECENA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 2571025204363, identificat/identificată cu CI (CI/BI) seria HA nr. 600393, eliberat (ă) de SPCCT Orastie, cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în localitatea Orastie, str. Lunca, nr. 7B, bl. ---, sc. ---, et. ---, ap. ---, județul/sectorul HA, codul poștal 335700, țara ROMÂNIA, telefon 0726752986

Prin ---, CNP/CIF ---, în calitate de ---, conform ---, cu domiciliul în localitatea ---, str. --- nr. ---, bl. ---, sc. ---, et. ---, ap. ---, județul/sectorul ---, codul poștal ---, telefon ---, fax ---, e-mail ---, ...

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului l) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr.

719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr....., nr. cadastral....., suprafață..... ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 2142/257 /data 11.02.2026, a ofertei de vânzare nr. 257 pentru terenul agricol în suprafață de 0,34 ha, depusă de NICORESCU ELENA

în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar proprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 2143/257 /data 11.02.26, (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site Orăștie, în data de 11.02.26

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 2146 /data 11.02.26 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 20.04.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 21.05.2026

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site ORĂȘTIE, în data de 20.04.2026

PRIMAR,  
ing. Ovidiu BĂLAN



SECRETAR GENERAL,  
jr. Calin COSTOIU

red. ing. PE